

CITY REPORT HANAU



98.502

Einwohner
2021

76,5 km²

Fläche
2021

92,6

Kaufkraftindex
2020

**Statistische
Daten**

HANAU (Main-Kinzig-Kreis)

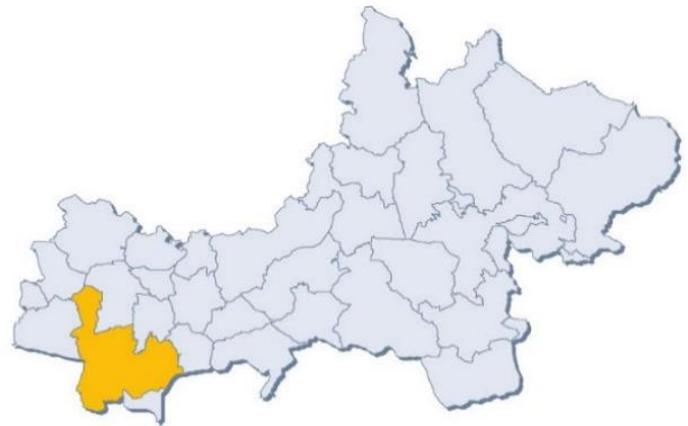
Bezirk Hanau-Gelnhausen-Schlüchtern *

Einwohner 2021 | 98.502

Fläche in km² 2021 | 76,5

Bevölkerungsdichte in Einwohner/km² 2021 | 1.288

Zentralitätsstufe 2021 | Oberzentrum



Immobilienmarktdaten 2020

Mietpreise in €/m ²	von	bis	Schwerpunkt
Büroflächen (bevorzugte Lage)	7,50	17,00	11,00
Büroflächen (übrige Lage)	6,00	11,00	8,00
Einzelhandelsflächen (1-a-Lage)	15,00	50,00	25,00
Einzelhandelsflächen (1-b- und Nebenlage)	8,00	25,00	15,00
Hallen, Logistik- und Produktionsfläche	3,00	7,50	5,00
Lager- und Abstellfläche	3,50	6,00	5,25

Statistische Daten

Arbeitsmarkt	2020	Pendler	2020
Svpfl. Beschäftigte am Arbeitsort	46.337	Einpendler	33.287
Svpfl. Beschäftigte am Wohnort	37.067	Auspendler	24.038
Arbeitslosenquote in Prozent	5,3	Saldo	9.249
Kaufkraft	2020	Steuerhebesätze in %	2020
Kaufkraftindex	92,6	Gewerbesteuerhebesatz	430
Kaufkraftindex für Einzelhandel	95,5	Grundsteuer B-Hebesatz	595
Zentralitätskennziffer	2020		
Einzelhandelszentralität	155,1		